



Ente di Governo
dell'Ambito Territoriale Ottimale n.6 Alessandrino

C.so Virginia Marini,95 – 15121 Alessandria
Segreteria: tel. 0131/038000
www.ato6alessandrino.it
ato6@ato6alessandrino.it
C.F. 01991550060

Oggetto: Proponente: GESTIONE ACQUA Spa

“Manutenzione straordinaria serbatoi pensili comuni di Novi Ligure e Pasturana”.

Importo progettuale complessivo € 250.000,00

Al Direttore dell'Egato6
SEDE

La Società GESTIONE ACQUA, con nota ns. prot. n. 693 del 09/05/2023, ha trasmesso a quest'Egato6 copia del progetto definitivo/esecutivo relativo all'opera *“Manutenzione straordinaria serbatoi pensili comuni di Novi Ligure e Pasturana”.*

Dall'esame della documentazione presentata si evidenzia quanto segue:

INQUADRAMENTO GENERALE

- L'obiettivo del presente intervento consiste nella manutenzione straordinaria di alcuni serbatoi pensili a servizio della rete acquedottistica dei Comuni di Novi Ligure e Pasturana in considerazione dell'attuale stato di degrado in cui versano tali strutture.
- Il primo serbatoio preso in esame è localizzato in loc. G3 del Comune di Novi Ligure, (struttura realizzata negli anni '90 interamente in cemento armato capacità di circa 400 mc utili) il cui stato di ammaloramento della porzione corticale delle strutture in c.a. è probabilmente dovuto all'azione degradante degli agenti atmosferici, unitamente al non sufficiente strato di copriferro presente. Il secondo serbatoio è situato nel concentrico del Comune di Pasturana, presso Via Puccini (struttura realizzata negli anni '90 interamente in cemento armato capacità di circa 300 mc utili) che presenta internamente un buono stato di conservazione, ad eccezione della porzione basale la quale presenta estese porzioni ammalorate a livello dello strato di

copriferro delle armature, in questo caso si rileva, inoltre, anche il pessimo stato delle tubazioni in acciaio presenti internamente ed impiegate per il carico/scarico del serbatoio. Esse presentano un diffuso stato di alterazione dovuta a processi di ossidazione in fase avanzata, i quali potrebbero compromettere l'integrità stessa delle tubazioni.

- Il costo complessivo per la realizzazione del progetto in oggetto è di 250.000€ totalmente autofinanziato

CARATTERISTICHE INTERVENTO

TITOLO
INTERVENTO

“Manutenzione straordinaria serbatoi pensili comuni di Novi Ligure e Pasturana”

TIPOLOGIA
INTERVENTO

Serbatoi di Novi e Pasturana

- Gli interventi di manutenzione straordinaria previsti in progetto consistono essenzialmente nel ripristino dello strato corticale di copriferro delle strutture in c.a. (struttura verticale portante del serbatoio, e dello strato all'estradosso del solaio di copertura del serbatoio) attraverso asportazione dello strato ammalorato ed il successivo ripristino con la ricostruzione volumetrica dello stesso, impiegando idonea malta strutturale tixotropica antiritiro di resistenza R4, previo trattamento delle armature in fase di corrosione. Per quanto riguarda la soletta di copertura del serbatoio si prevede inoltre l'asportazione del vecchio strato impermeabilizzante, ed il rifacimento dello stesso tramite la stesura di uno strato di guaina liquida elastomero bituminosa da applicarsi all'intera superficie dell'estradosso, ripristinando la coloritura attuale. L'ultima fase prevede l'applicazione di una vernice decorativa da esterno, protettiva ed anticarbonatazione per calcestruzzo, da applicarsi sull'intera superficie esterna della struttura. L'intervento in progetto prevede anche l'installazione di dispositivi di sicurezza e recupero all'interno del serbatoio, al fine di poter svolgere in sicurezza le eventuali operazioni di pulizia e manutenzione.

Serbatoio di Pasturana

- Rifacimento integrale delle tubazioni in ingresso ed in uscita dal serbatoio con nuove tubazioni in acciaio inox relativamente alle tubazioni di carico e di uscita verso la rete, ed in PEAD relativamente alla tubazione di scarico/troppopieno, mantenendo la stessa configurazione attuale.
- Realizzazione di una cameretta esterna, (misure 300x270 cm), dalla quale verranno fatte transitare tutte le tubazioni in arrivo ed in uscita e destinata ad ospitare gli organi di manovra e regolazione e i misuratori di portata elettromagnetici previsti. Verrà previsto anche un collegamento alla tubazione PEAD proveniente da Novi Ligure e diretta a Tassarolo, attualmente transitante in adiacenza al serbatoio pensile.
- Installazione di dispositivi di sicurezza e recupero all'interno del serbatoio, al fine di poter svolgere in sicurezza le eventuali operazioni di pulizia e manutenzione.

FINANZIAMENTO INTERVENTO

	IMPORTO	%
Autofinanziamento	250.000,00 €	100,0
Contributo Pubblico	-	-
Altro	-	-
TOTALE	250.000,00 €	100,0

OSSERVAZIONI

In relazione a quanto in oggetto, dall'analisi della documentazione in Ns. possesso, si rileva quanto segue:

- E' stata effettuata una verifica a campione sui prezzi unitari utilizzati, che sono risultati solo in parte conformi con il Prezziario Regionale vigente.
- Il progetto è **coerente** con il Piano d'Ambito approvato in via definitiva dalla Conferenza dell'Autorità d'Ambito n° 6 "Alessandrino" con Deliberazione n° 14 del 23 aprile 2007.
- L'intervento è inserito nel Programma degli Interventi 2020-2023, approvato con Del. 34 del 17/11/2022 con il codice **POST 2019 26 "PICCOLA INFRASTRUTTURAZIONE ACQUEDOTTO – Serbatoi "**
- Tutto quanto sopra considerato allo stato degli atti in Ns. possesso, per quanto di competenza di questo Servizio, si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto in oggetto con le seguenti prescrizioni.

PRESCRIZIONI

- Resta inteso che qualsiasi eventuale provento derivante da operazioni di compensazione IVA e i minori oneri dovuti a ribasso d'asta ovvero quota parte degli oneri di urbanizzazione, dovranno essere portati a scomputo dell'importo finanziario risultante a carico del soggetto attuatore.
- Il presente parere è accordato nei limiti di competenza, fatta salva la necessità di acquisire ogni ulteriore autorizzazione prevista dalla normativa vigente.

Il Responsabile IPO Servizio
Tecnico Pianificazione e Controllo
Ing. Giuseppe Ruggiero

*(Il presente documento è sottoscritto
con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del d.lgs. 82/2005)*