



Ente di Governo  
dell'Ambito Territoriale Ottimale n.6 Alessandrino

C.so Virginia Marini,95 – 15121 Alessandria  
Segreteria: tel. 0131/038000  
www.ato6alessandrino.it  
ato6@ato6alessandrino.it  
C.F. 01991550060

**Oggetto: Proponente: GESTIONE ACQUA Spa**

*“Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino serbatoio Santa Caterina - Castelletto d'Orba”.*

Importo progettuale complessivo € 80.000,00

Al Direttore dell'Egato6  
SEDE

La Società GESTIONE ACQUA, con nota ns. prot. n. 620 del 15/05/2024 ha trasmesso a quest'Egato6 copia del progetto di fattibilità tecnico – economica relativo all'opera in oggetto.

Dall'esame della documentazione presentata si evidenzia quanto segue:

### **INQUADRAMENTO GENERALE**

- L'intervento in oggetto ha come obiettivo nel ripristino del fabbricato adibito a locale tecnico a servizio della vasca di accumulo denominata “Santa Caterina”, situata in loc. Santa Caterina in Comune di Castelletto d'Orba. Si tratta di una vasca di compenso della rete acquedottistica intercomunale gestita da Gestione Acqua s.p.a., a servizio principalmente del Comune di Castelletto d'Orba.
- L'intervento in progetto si rende necessario ed indispensabile al fine di mettere in sicurezza il manufatto, ad oggi oggetto di un importante stato di dissesto che ne compromette l'uso in sicurezza da parte degli operatori.
- Il costo complessivo per la realizzazione del progetto in oggetto è di 80.000€.

## CARATTERISTICHE INTERVENTO

TITOLO INTERVENTO	<b>“Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino serbatoio Santa Caterina - Castelletto d'Orba”</b>		
TIPOLOGIA INTERVENTO	<ul style="list-style-type: none"><li>- Messa in sicurezza del fabbricato adibito a locale tecnico a servizio della vasca “Santa Caterina”, in Comune di Castelletto d'Orba attraverso l'alleggerimento della struttura gravante sulle fondazioni tramite la demolizione della porzione di fabbricato presente al di sopra del livello della copertura della vasca, ed essenzialmente della copertura del locale tecnico e di parte delle murature.</li><li>- Sostituzione del tetto</li><li>- La chiusura del locale tecnico e dell'apertura presente nella soletta della vasca verrà realizzata tramite una struttura metallica prevedendo la presenza di botole per garantire l'eventuale accesso in vasca.</li><li>- In sommità alla muratura del fabbricato è prevista la realizzazione di un cordolo in c.a. di collegamento tra il fabbricato e la struttura della vasca.</li><li>- L'intervento di consolidamento prevede inoltre il ripristino delle lesioni della muratura mediante la tecnica del “cuci-scuci”.</li><li>- Ad ultimazione dell'intervento di messa in sicurezza del manufatto si prevede il ripristino dell'intonaco esterno.</li></ul>		
FINANZIAMENTO INTERVENTO	Autofinanziamento Contributo Pubblico Altro	IMPORTO 80.000,00 € - -	% 100 - -
<b>TOTALE</b>		<b>80.000,00 €</b>	<b>100</b>

## OSSERVAZIONI

In relazione a quanto in oggetto, dall'analisi della documentazione in Ns. possesso, si rileva quanto segue:

- E' stata effettuata una verifica a campione sui prezzi unitari utilizzati, che sono risultati solo in parte conformi con il Prezziario Regionale vigente.
- Il progetto è **coerente** con il Piano d'Ambito approvato in via definitiva dalla Conferenza dell'Autorità d'Ambito n° 6 “Alessandrino” con Deliberazione n° 14 del 23 aprile 2007.
- L'intervento è inserito nel Programma degli Interventi 2022-2023, approvato con Del. 34 del 17/11/2022, ai fini della rendicontazione verrà computato alla voce **POST 2019 26 PICCOLA INFRASTRUTTURA ACQUEDOTTO - Serbatoi**

- Tutto quanto sopra considerato allo stato degli atti in Ns. possesso, per quanto di competenza di questo Servizio, si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto in oggetto con le seguenti prescrizioni.

### **PRESCRIZIONI**

- Resta inteso che qualsiasi eventuale provento derivante da operazioni di compensazione IVA e i minori oneri dovuti a ribasso d'asta ovvero quota parte degli oneri di urbanizzazione, dovranno essere portati a scomputo dell'importo finanziario risultante a carico del soggetto attuatore.
- Il presente parere è accordato nei limiti di competenza, fatta salva la necessità di acquisire ogni ulteriore autorizzazione prevista dalla normativa vigente.

Il Responsabile IPO Servizio  
Tecnico Pianificazione e Controllo  
*Ing. Giuseppe Ruggiero*

*(Il presente documento è sottoscritto  
con firma digitale  
ai sensi dell'art.21 del d.lgs. 82/2005)*